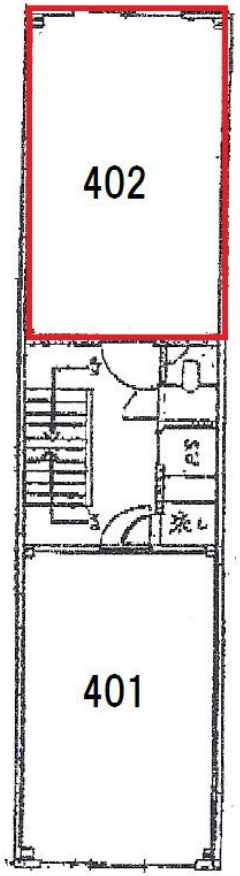
駅前ビル

賃料 37,000円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分

西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島3-21-9	
名称	駅前ビル	
部屋番号	地上5階建　402	
建物	専有面積	5.7坪 （18.84㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1988年10月
契約条件	賃料	37,000円 (税別)　@6,491円 / 坪
	共益費	8,000円 (税別)　@1,404円 / 坪
	賃料合計	45,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	80,000円
	礼金	-
	解約引き	50,000円 (税別) 保証金の62.5%
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/格安賃料/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/レトロオフィス/大通り沿いオフィス	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/21