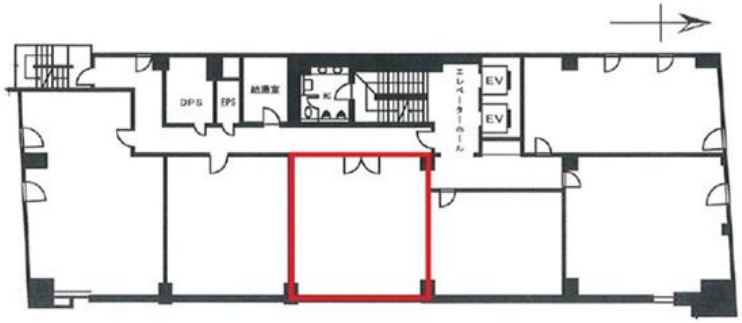
難波日興ビル

賃料 272,000円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分

なんば

所在	大阪府大阪市中央区西心斎橋2-4-2	
名称	難波日興ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建　503	
建物	専有面積	17坪 （56.19㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1982年4月
契約条件	賃料	272,000円 (税別)　@16,000円 / 坪
	共益費	51,000円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	323,000円
	諸費用	水道/按分請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	-
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2026年6月中旬
駐車場	有り　25,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(2040年12月末) ・家賃保証会社要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05