菅田ビル

賃料 253,512円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩5分

心斎橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場3-7-30	
名称	菅田ビル	
部屋番号	地上8階建　5F	
建物	専有面積	25.26坪 （83.52㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1988年11月
契約条件	賃料	253,512円 (税別)　@10,036円 / 坪
	共益費	61,969円 (税別)　@2,453円 / 坪
	賃料合計	315,481円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	4ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/ワンフロアー貸	
備考	・警備費16,500円/月・家賃保証会社加入要	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23