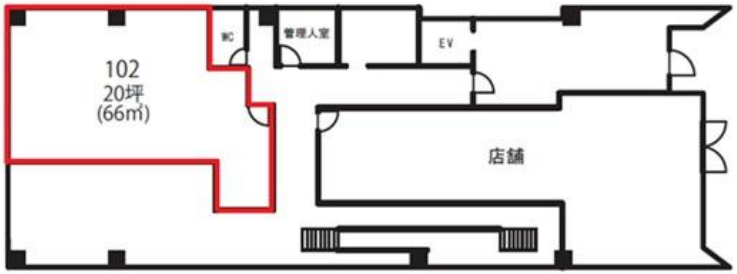
# 肥後橋ビル3号館

賃料 130,000円






大阪メトロ四つ橋線　徒歩3分

## 肥後橋

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市西区江戸堀1-23-13 | |
| 名称 | 肥後橋ビル3号館 | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上14階建　102 | |
| 建物 | 専有面積 | 20坪 （66.11㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1990年10月 |
| 契約条件 | 賃料 | 130,000円 (税別)　@6,500円 / 坪 |
| | 共益費 | 40,000円 (税別)　@2,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 170,000円 |
| | 諸費用 | 水道/別途請求<br>ガス/別途請求<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | - |
| | 礼金 | 1ヶ月(税別) |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 相談 |
| 駐車場 | 無し | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/レトロオフィス/1階 | |
| 備考 | ・家賃保証会社要加入 ・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～21：00、日曜・祝日/閉 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05