# 賃貸物件

賃料 **143,000円**









大阪メトロ御堂筋線　徒歩5分

## 心斎橋

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市中央区南船場4-10-28 | |
| 名称 | 賃貸物件 | |
| 部屋番号 | 地上6階建　402 | |
| 建物 | 専有面積 | 13坪 （42.97㎡） |
| | 構造 | RC（鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1974年3月 |
| 契約条件 | 賃料 | 143,000円 (税別)　@11,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 13,000円 (税別)　@1,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 156,000円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 1,144,000円 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 2026年12月 |
| 駐車場 | 無し | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/貸店舗 | |
| 備考 | | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます


浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号


印刷日　2026/11/22