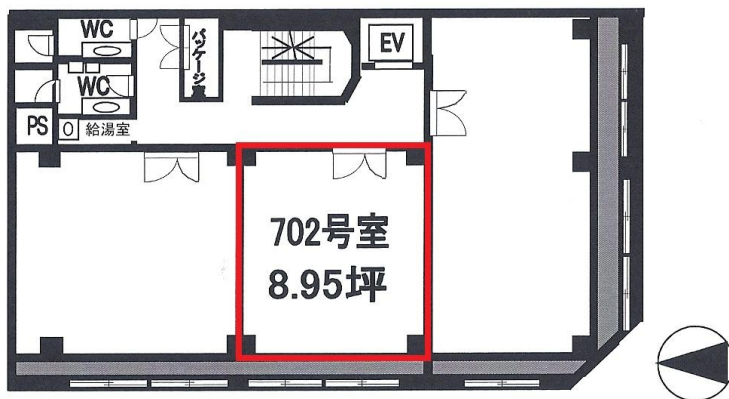


# 第一住建本町ビル

賃料

# 63,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩4分  
堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区南本町2-4-11	
名称	第一住建本町ビル	
部屋番号	地上8階建 702	
建物	専有面積	9坪 (29.75㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1973年10月
契約条件	賃料	63,000円 (税別) @7,000円 / 坪
	共益費	22,500円 (税別) @2,500円 / 坪
	賃料合計	85,500円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(@33円/kwh)
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
入居可能日	2024年10月	
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・動力単価:(@39円/kwh)・鍵交換費:約20,000円・案内板作成費:約20,000円・更新事務手数料21,000円(2年に1度) ・エントランス開閉時間:月~土曜日/7:30~22:00、日・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26