

# 第7新大阪ビル

賃料

128,440円



JR	徒歩5分	
<b>新大阪</b>		
所在	大阪府大阪市淀川区西中島5-7-19	
名称	第7新大阪ビル	
部屋番号	地上10階建 201	
建物	専有面積	19.76坪 (65.32㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1985年10月
契約条件	賃料	128,440円 (税別) @6,500円 / 坪
	共益費	49,400円 (税別) @2,500円 / 坪
	賃料合計	177,840円
	諸費用	水道/別途請求 電気/(約@34.7円/kwh)
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安	
備考	・貸会議室あり・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・案内板作成費:30,000円・エントランス開閉時間:24時間OPEN	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/03