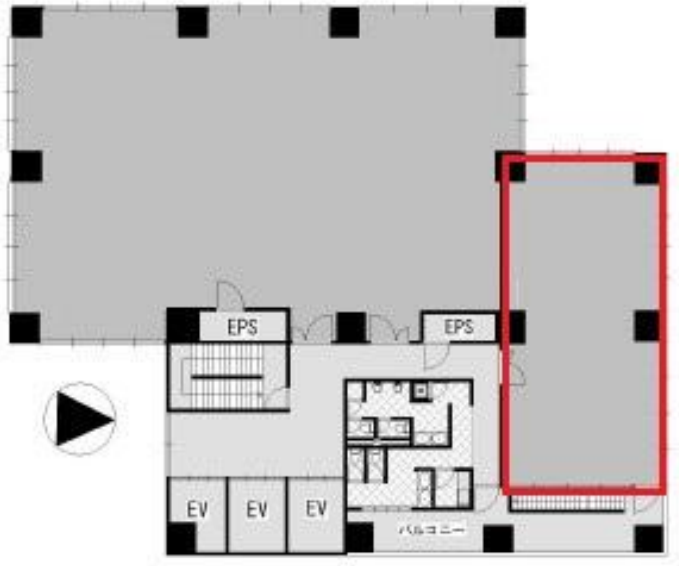
# 淀川6番館ビル

賃料 316,250円






JR環状線 徒歩7分

## 大阪

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市北区豊崎3-1-22 | |
| 名称 | 淀川6番館ビル | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上14階建　1303 | |
| 建物 | 専有面積 | 28.75坪 （95.05㎡） |
| | 構造 | S（鉄骨造） |
| | 築年月 | 1993年1月 |
| 契約条件 | 賃料 | 316,250円 (税別)　@11,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 86,250円 (税別)　@3,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 402,500円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 12ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 相談 |
| 駐車場 | 有り | |
| 設備 | 機械警備/エレベーター | |
| 備考 | ・エントランス開閉時間：全日/8：00～21：00 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23