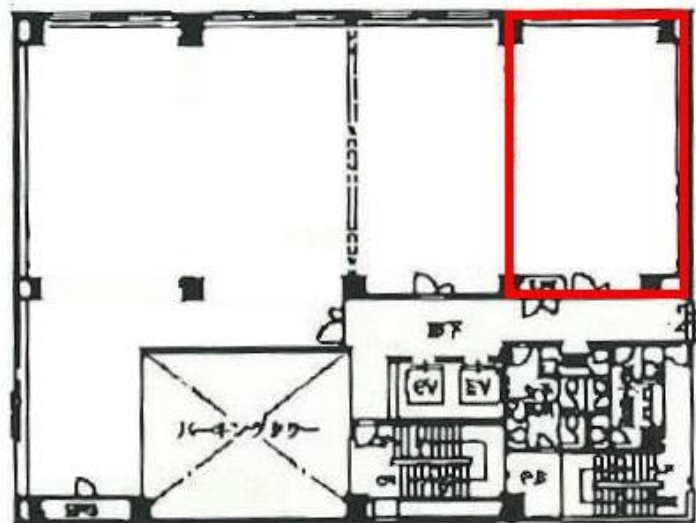


椿本ビル

賃料

126,830円



大阪メトロ谷町線  
谷町四丁目

徒歩3分

所在	大阪府大阪市中央区南新町1-2-4	
名称	椿本ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建 403	
建物	専有面積	23.06坪 (76.23㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1993年5月
契約条件	賃料	126,830円 (税別) @5,500円 / 坪
	共益費	80,710円 (税別) @3,500円 / 坪
	賃料合計	207,540円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/@540円/坪 + (約@45円/kwh)
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
入居可能日	2024年6月中旬	
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駐車場	
備考	・敷引き/5年未満:20%、5年以上10年未満:10%、10年以上:0% ・エントランス開閉時間:月~金曜日/8:00~18:30、土曜日/8:00~15:00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01