梅新ファーストビル

賃料 **応相談**

JR環状線　徒歩8分

大阪

所在	大阪府大阪市北区曽根崎1-2-9	
名称	梅新ファーストビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　10F-2	
建物	専有面積	28.25坪 （93.42㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1997年6月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	84,750円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	3ヶ月 (税別) 保証金の50%
	入居可能日	相談
駐車場	有り　35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・新耐震基準適合 ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・エントランス開閉時間：全日/7：00～22：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/28