梅新ビル

賃料 980,000円







JR東西線 徒歩3分

北新地

所在	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-8-19	
名称	梅新ビル	
部屋番号	地下2階/地上10階建　4F	
建物	専有面積	70坪 （231.4㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1974年12月
契約条件	賃料	980,000円 (税別)　@14,000円 / 坪
	共益費	240,000円 (税別)　@3,429円 / 坪
	賃料合計	1,220,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	-
	礼金	5,000,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2025年9月
駐車場		
設備	光ファイバー/エレベーター/ワンフロアー貸/貸店舗	
備考	・人通り抜群の立地条件 ・諸条件相談可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23