

松和京橋ビル

賃料

280,000円



京阪本線	徒歩2分	
京橋		
所在	大阪府大阪市都島区東野田町2-9-13	
名称	松和京橋ビル	
部屋番号	地上10階建 1F-東	
建物	専有面積	11.44坪 (37.81㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1991年5月
契約条件	賃料	280,000円 (税別) @24,476円 / 坪
	共益費	70,000円 (税別) @6,119円 / 坪
	賃料合計	350,000円
	諸費用	水道/共益費に含む(規定量超える場合は協議実施) 電気/別途請求
	保証金/敷金	2,000,000円
	礼金	-
	解約引き	3ヶ月 (税別) 保証金の91.5%
	入居可能日	2023年8月末
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/大通り沿いオフィス etc	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・店舗利用可 ・エントランス開閉時間/全日: 8:00~21:30 ・セキュリティ利用料・一般ゴミ処分費: 共益費に含む	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/20