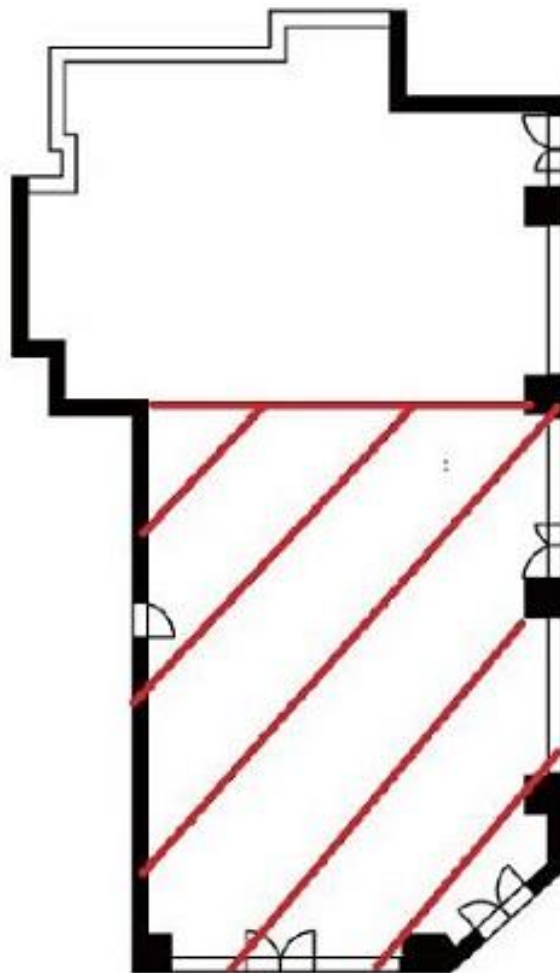


本町明大ビル

賃料

1,125,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩1分
堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区安土町2-5-5	
名称	本町明大ビル	
部屋番号	地下1階/地上11階建 1F-1	
建物	専有面積	44.76坪 (148㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1983年10月
契約条件	賃料	1,125,000円 (税別) @25,134円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	1,125,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	3,375,000円
	礼金	3,712,500円(税込)
	解約引き	-
入居可能日	即入居可	
駐車場	有り 30,000円	
設備	個別空調/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約(10年) 再契約可・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入・検査済証あり・前テナントはベーカリーカフェ・軽飲食店可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01