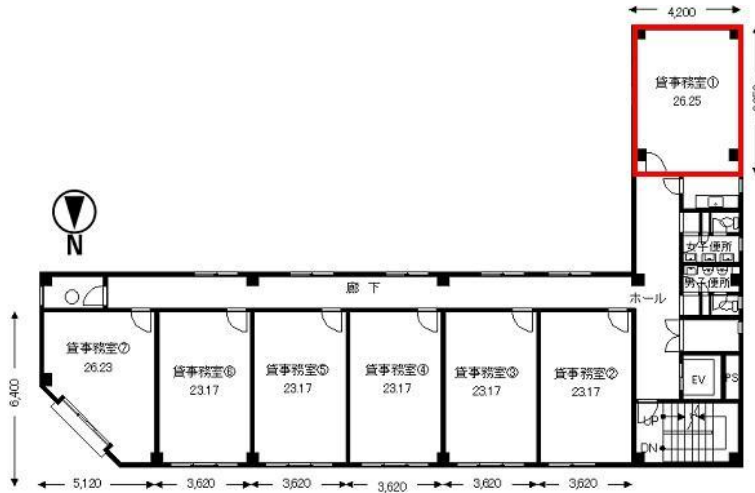


日宝北大阪屋ビル

賃料

56,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩6分
南森町

所在	大阪府大阪市北区西天満3-6-22	
名称	日宝北大阪屋ビル	
部屋番号	地上9階建 7F1	
建物	専有面積	7.94坪 (26.25㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1979年11月
契約条件	賃料	56,000円 (税別) @7,053円 / 坪
	共益費	12,000円 (税別) @1,511円 / 坪
	賃料合計	68,000円
	諸費用	水道 / @470円 / m3 ガス / 約500円 + エアコン使用分 電気 / 8,000円 + (@18.8円 / kwh)
	保証金 / 敷金	60,000円
	礼金	60,000円 (税別)
	解約引き	保証金の60%
入居可能日	2024年4月	
駐車場		
設備	個別空調 / 24時間使用可 / 機械警備 / 光ファイバー / 男女別トイレ / エレベーター / 格安賃料 / 保証金・敷金が格安 / 大通り沿いオフィス	
備考	・火災保険要加入 ・警備料: 2,000円 / 月 ・鍵交換代: 20,000円 ・案内板作製費: 約20,000円 ・セキュリティーカード: 3,000円 / 枚 ・エントランス開閉時間: 全日 / 7:00 ~ 22:00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28