

日宝エコービル

賃料

42,000円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩5分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-10-21		
名称	日宝エコービル		
部屋番号	地上5階建 3F9		
建物	専有面積	6.4坪 (21.15㎡)	
	構造	S (鉄骨造)	
	築年月	1976年4月	
契約条件	賃料	42,000円 (税別) @6,563円 / 坪	
	共益費	12,000円 (税別) @1,875円 / 坪	
	賃料合計	54,000円	
	諸費用	水道 / @450円 / m3 ガス / 固定500円 / + 空調費 電気 / 約7,000円 + (約@18.8円 / kwh)	
	保証金 / 敷金	40,000円	
	礼金	70,000円 (税別)	
	解約引き	保証金の60%	
	入居可能日	2024年6月	
	駐車場		
	設備	個別空調 / 24時間使用可 / 機械警備 / 光ファイバー / 男女別トイレ / エレベーター / 格安賃料 / 保証金・敷金が格安 / レトロオフィス	
備考	・ 防犯監視料 : 2,100円 / 月 ・ 火災保険 : 7,000円 / 2年 ・ 鍵取換費 : 21,000円		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28