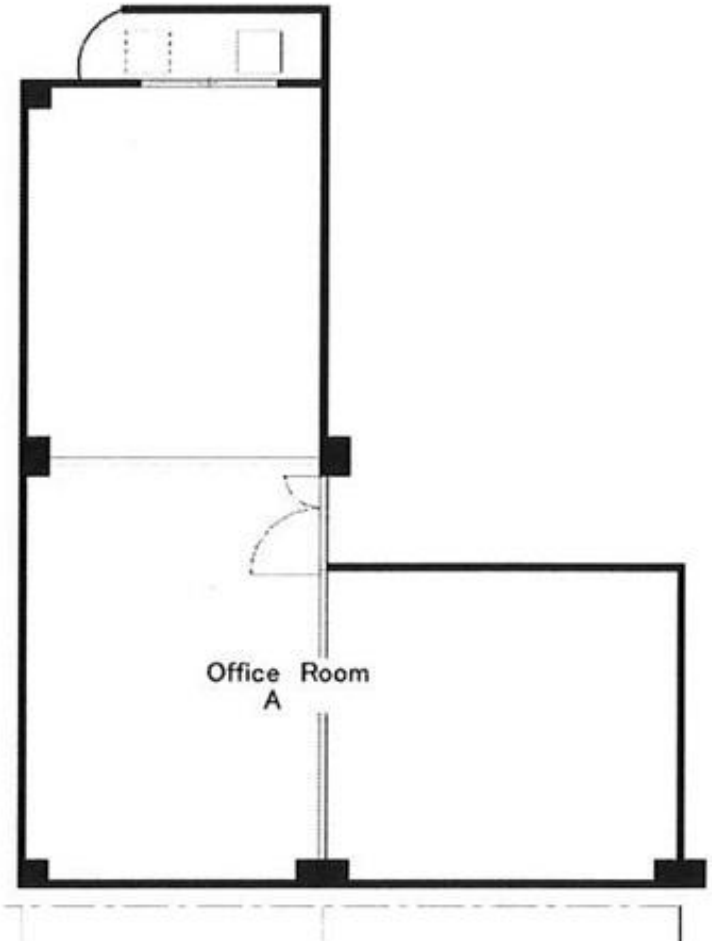
新梅田KSビル

賃料 **180,000円**







阪急全線　徒歩10分

大阪梅田

所在	大阪府大阪市北区大淀中1-12-10	
名称	新梅田KSビル	
部屋番号	地上6階建　301	
建物	専有面積	24.56坪 （81.22㎡）
	構造	4
	築年月	2000年9月
契約条件	賃料	180,000円 (税別)　@7,329円 / 坪
	共益費	40,000円 (税別)　@1,629円 / 坪
	賃料合計	220,000円
	諸費用	水道/共益費に含む ガス/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	540,000円
	礼金	360,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸	
備考	・家賃保証会社要 ・鍵交換代：23,000円 ・少額短期保険：34,000円/2年加入 ・火災保険要加入 ・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～20：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05