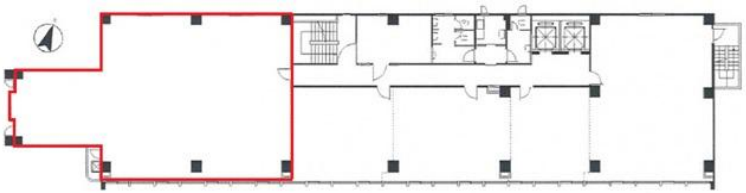
新栄ビルディング

賃料 517,200円







大阪メトロ四つ橋線　徒歩6分

肥後橋

所在	大阪府大阪市西区土佐堀1-6-20	
名称	新栄ビルディング	
部屋番号	地上11階建　3F-1	
建物	専有面積	51.72坪 （170.97㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1978年7月
契約条件	賃料	517,200円 (税別)　@10,000円 / 坪
	共益費	155,160円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	672,360円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20% スライド
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/レトロオフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23