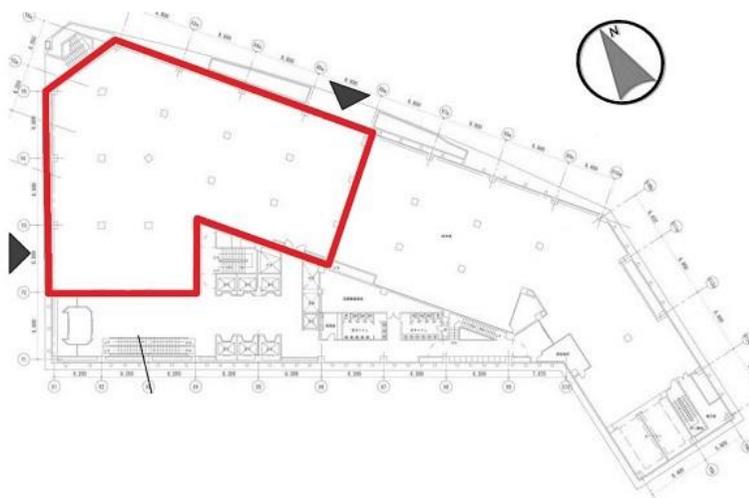


# 新大阪駅前中央ビル

賃料

# 成約済み



大阪メトロ御堂筋線 徒歩2分  
**新大阪**

所在	大阪府大阪市淀川区西中島5-4-20	
名称	新大阪駅前中央ビル	
部屋番号	地下3階/地上9階建 1F	
建物	専有面積	308.24坪 (1018.97㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1975年2月
契約条件	賃料	成約済み
	共益費	成約済み
	賃料合計	成約済み
	諸費用	成約済み
	保証金/敷金	成約済み
	礼金	成約済み
	解約引き	成約済み
入居可能日	相談	
駐車場	成約済み	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/駐車場/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約(3年)・エントランス開閉時間:月~金曜日/7:30~19:30、土曜・日曜・祝日/閉・屋上看板料:1,000,000円/月・入退場カード:入居時20枚無料発行、追加1,500円/枚・専有部清掃料:ビル指定業者と直接契約・分割可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/20