

# 新大阪第一生命ビルディング

賃料

# 応相談



大阪メトロ御堂筋線 徒歩5分  
**新大阪**

所在	大阪府大阪市淀川区宮原3-5-24		
名称	新大阪第一生命ビルディング		
部屋番号	地下2階/地上14階建 B1F-1		
建物	専有面積	45.09坪 (149.07㎡)	
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1986年11月	
契約条件	賃料	応相談	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	応相談	
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求	
		保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-	
	解約引き	-	
	入居可能日	即入居可	
駐車場	有り 45,000円		
設備	24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大型オフィス/駐車場/貸店舗		
備考	・セントラル空調稼働時間：月～金曜日/9：00～18：00、土曜日/9：00～13：00、日・祝日/止・時間外空調費：約2,000円/時間・エントランス開閉時間：月～金曜日：6：30～20：30、土・日・祝日/閉		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27