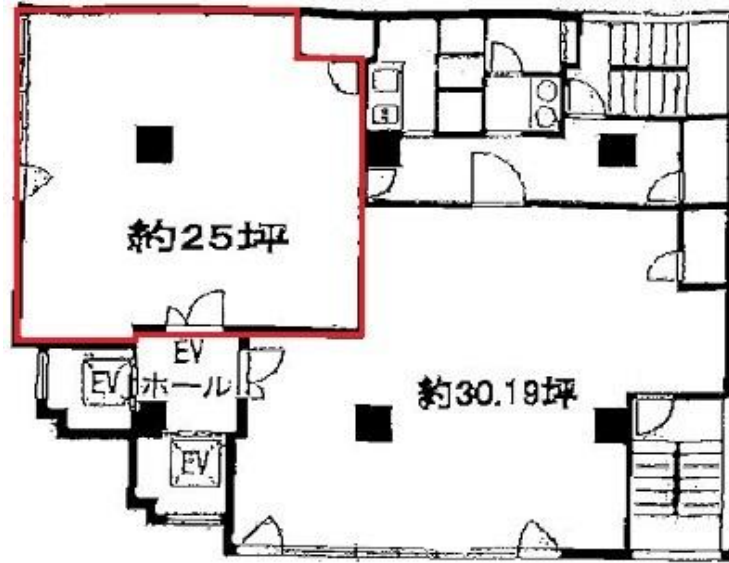


# 新大阪第一ビル

賃料

206,250円



大阪メトロ御堂筋線

徒歩5分

## 新大阪

所在	大阪府大阪市淀川区西中島5-6-9	
名称	新大阪第一ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建 701	
建物	専有面積	25坪 (82.64㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1990年4月
契約条件	賃料	206,250円 (税別) @8,250円 / 坪
	共益費	68,750円 (税別) @2,750円 / 坪
	賃料合計	275,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	2ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25