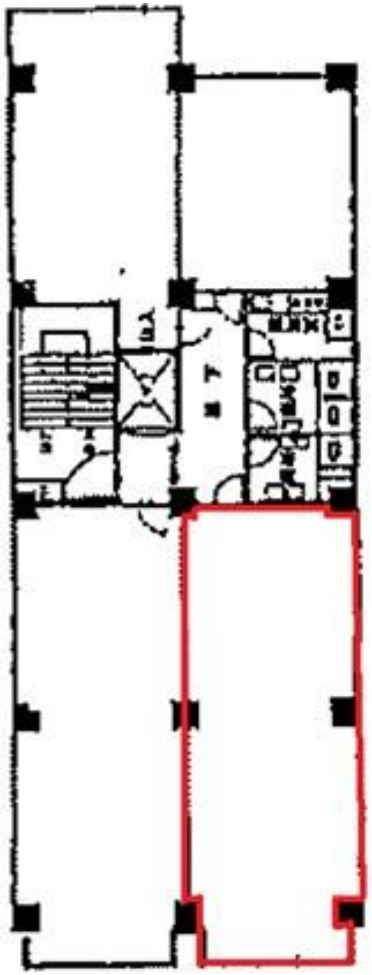
新大阪幹線東ビル

賃料 135,709円







JR京都線 徒歩1分

新大阪

所在	大阪府大阪市東淀川区西淡路1-1-35	
名称	新大阪幹線東ビル	
部屋番号	地上10階建　502	
建物	専有面積	20坪 （66.11㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年10月
契約条件	賃料	135,709円 (税別)　@6,785円 / 坪
	共益費	34,291円 (税別)　@1,715円 / 坪
	賃料合計	170,000円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	600,000円
	礼金	-
	解約引き	400,000円 (税別) 保証金の66.7%
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス	
備考		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05