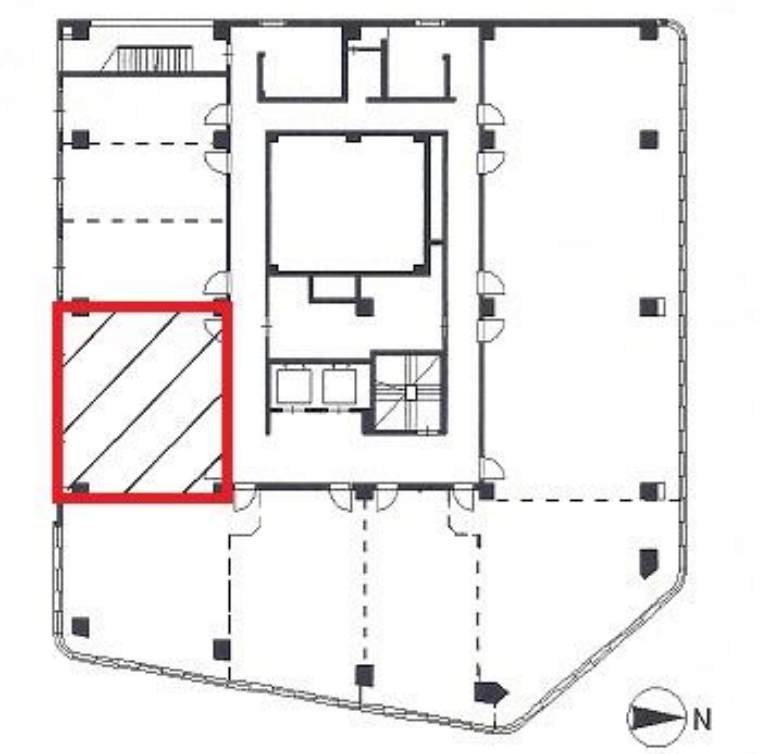
# 新大阪千代田ビル別館

賃料 **応相談**






大阪メトロ御堂筋線　徒歩6分

## 新大阪

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市淀川区宮原4-4-63 | |
| 名称 | 新大阪千代田ビル別館 | |
| 部屋番号 | 地上10階建　10F-GH | |
| 建物 | 専有面積 | 17.93坪 （59.27㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1985年3月 |
| 契約条件 | 賃料 | 応相談 |
| | 共益費 | 68,134円 (税別)　@3,800円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 応相談 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む<br>電気/(約@50円/kwh) |
| | 保証金/敷金 | 応相談 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | 保証金の20% |
| | 入居可能日 | 相談 |
| 駐車場 | 有り　33,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場 | |
| 備考 | ・案内板作成費：26,000円 ・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～19：30、土曜日/8：00～18：00、日・祝日/閉 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます


浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号


印刷日　2026/11/05