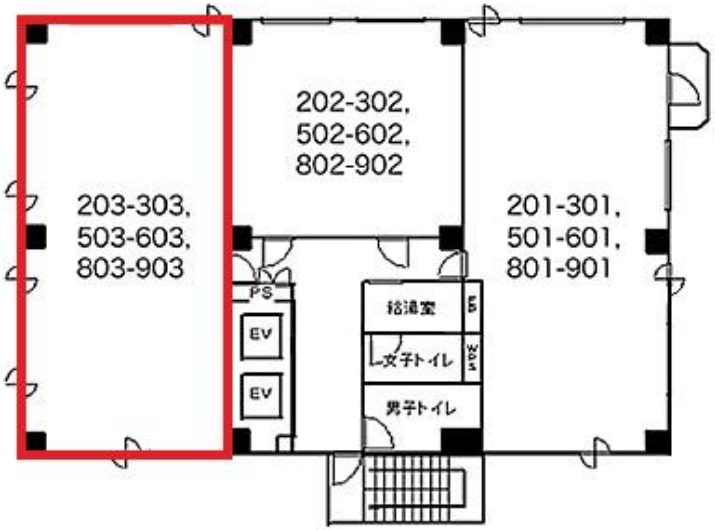
新大阪ビル東館

賃料 158,900円







JR京都線 徒歩3分

新大阪

所在	大阪府大阪市東淀川区東中島1-17-18	
名称	新大阪ビル東館	
部屋番号	地上9階建　803	
建物	専有面積	22.15坪 （73.22㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1986年7月
契約条件	賃料	158,900円 (税別)　@7,174円 / 坪
	共益費	60,390円 (税別)　@2,726円 / 坪
	賃料合計	219,290円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/基本料：14,398円
	保証金/敷金	1,100,000円
	礼金	-
	解約引き	320,000円 (税別) 保証金の29.1%
	入居可能日	2026年2月
駐車場	空無し　30,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社加入相談 ・火災保険要加入 ・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～22：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/14