

# 新大阪ハイロードビル

賃料

# 217,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分  
**新大阪**

所在	大阪府大阪市淀川区宮原1-2-9	
名称	新大阪ハイロードビル	
部屋番号	地上5階建 5F	
建物	専有面積	15.5坪 (51.23㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	2014年6月
契約条件	賃料	217,000円 (税別)
	共益費	46,500円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	263,500円
	諸費用	水道/別途請求 電気/基本料690円+(@35円/kwh)
	保証金/敷金	3,952,500円
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	周辺にあり	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス/築浅オフィス/ワンフロアー貸	
備考	・エントランス開閉時間/7:00~22:00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26