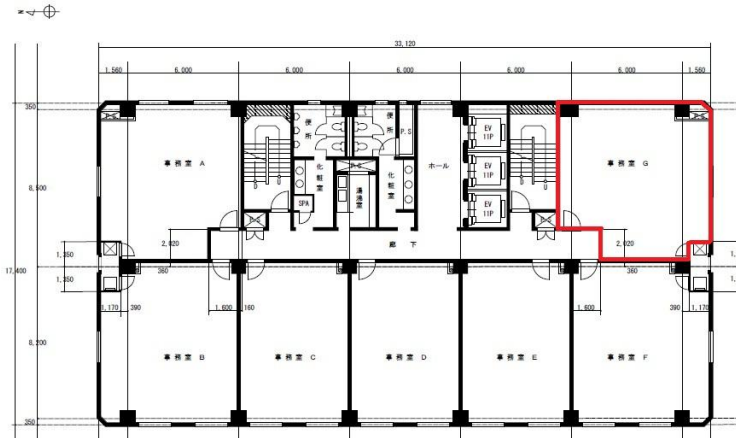


# 新大阪グランドビル

賃料

218,500円



大阪メトロ御堂筋線

徒歩1分

## 東三国

所在	大阪府大阪市淀川区宮原2-14-14	
名称	新大阪グランドビル	
部屋番号	地下1階/地上12階建 11G	
建物	専有面積	19坪 (62.81㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1984年10月
契約条件	賃料	218,500円 (税別) @11,500円 / 坪
	共益費	66,500円 (税別) @3,500円 / 坪
	賃料合計	285,000円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/@800円/坪 + (約@25円/kwh)
	保証金/敷金	3,420,000円
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
入居可能日	即入居可	
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～20：00、日・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/30