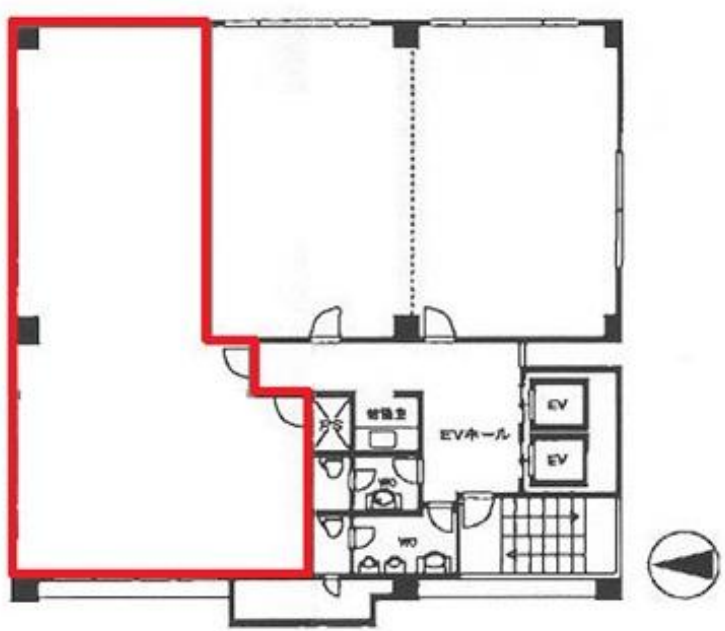
新大阪SONEビル

賃料 278,850円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分

新大阪

所在	大阪府大阪市淀川区西中島7-1-29	
名称	新大阪SONEビル	
部屋番号	地下1階/地上14階建　1103・1104	
建物	専有面積	25.35坪 （83.80㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1986年3月
契約条件	賃料	278,850円 (税別)　@11,000円 / 坪
	共益費	50,700円 (税別)　@2,000円 / 坪
	賃料合計	329,550円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	4ヶ月
	礼金	2ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2026年3月
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05