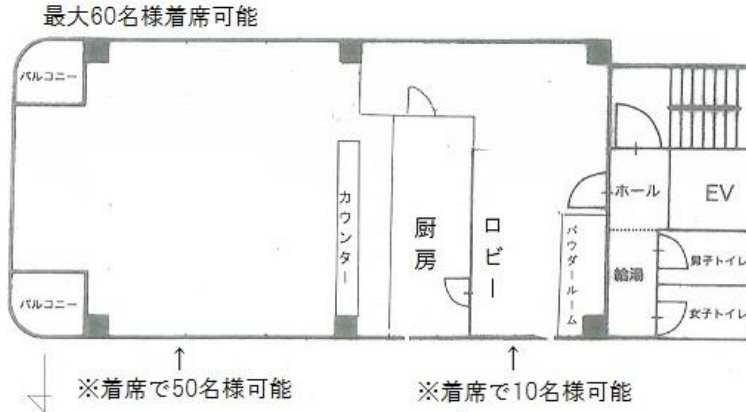


新堂島ビル

賃料

536,700円



JR東西線		徒歩2分	
北新地			
所在	大阪府大阪市北区堂島2-1-40		
名称	新堂島ビル		
部屋番号	地下1階/地上9階建 7F		
建物	専有面積	35.78坪 (118.28㎡)	
	構造	S (鉄骨造)	
	築年月	1994年4月	
契約条件	賃料	536,700円 (税別) @14,946円 / 坪	
	共益費	107,340円 (税別) @3,000円 / 坪	
	賃料合計	644,040円	
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求	
	保証金/敷金	10ヶ月	
	礼金	-	
	解約引き	保証金の50% スライド	
	入居可能日	相談	
	駐車場	周辺にあり	
	設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/貸店舗	
備考	・エントランス開閉時間：全日/5：00～24：00・店舗総合保険要加入・町会費1,000円/月・内装譲渡費用900万円		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/23