

恒和殖産福島ビル

賃料

110,000円



JR環状線 徒歩3分
福島

所在	大阪府大阪市福島区福島7-14-18	
名称	恒和殖産福島ビル	
部屋番号	地上8階建 504	
建物	専有面積	9.4坪 (31.07㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1977年
契約条件	賃料	110,000円 (税別) @11,702円 / 坪
	共益費	15,000円 (税別) @1,596円 / 坪
	賃料合計	125,000円
	諸費用	水道/約2,000円/月 電気/基本料金 + 使用料
	保証金/敷金	500,000円
	礼金	-
	解約引き	350,000円 (税別) 保証金の70%
	入居可能日	2023年2月
駐車場	周辺にあり	
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/保証金・敷金が格安	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入：約27,000円 ・鍵交換代：約20,000円 ・衛生費：1,000円/坪	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26