御堂筋ミナミビル

賃料 431,280円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩5分

なんば

所在	大阪府大阪市中央区西心斎橋2-3-2	
名称	御堂筋ミナミビル	
部屋番号	地下3階/地上11階建　10F-2	
建物	専有面積	23.96坪 （79.20㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1990年12月
契約条件	賃料	431,280円 (税別)　@18,000円 / 坪
	共益費	95,840円 (税別)　@4,000円 / 坪
	賃料合計	527,120円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	2027年3月
駐車場	空無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・店舗利用・業種相談可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05