

奥内第1ビル

賃料

205,000円



大阪メトロ中央線

徒歩3分

## 阿波座

|       |  |                                   |
|-------|--|-----------------------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市西区靱本町3-8-6   |                                   |
| 名称    | 奥内第1ビル   |                                   |
| 部屋番号  | 地上10階建 805   |                                   |
| 建物    | 専有面積   | 41坪 (135.53㎡)                     |
|       | 構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)                 |
|       | 築年月  | 1970年                             |
| 契約条件  | 賃料   | 205,000円 (税別) @5,000円 / 坪         |
|       | 共益費  | 賃料に込み                             |
|       | 賃料合計   | 205,000円                          |
|       | 諸費用  | 水道/共益費に含む<br>ガス/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
|       | 保証金/敷金   | -                                 |
|       | 礼金   | 3ヶ月(税別)                           |
|       | 解約引き   | -                                 |
| 入居可能日 | 即入居可   |                                   |
| 駐車場   |  |                                   |
| 設備    | 24時間使用可/管理人/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/レトロオフィス/大型オフィス etc |                                   |
| 備考    | ・家賃保証会社要加入相談   |                                   |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/23