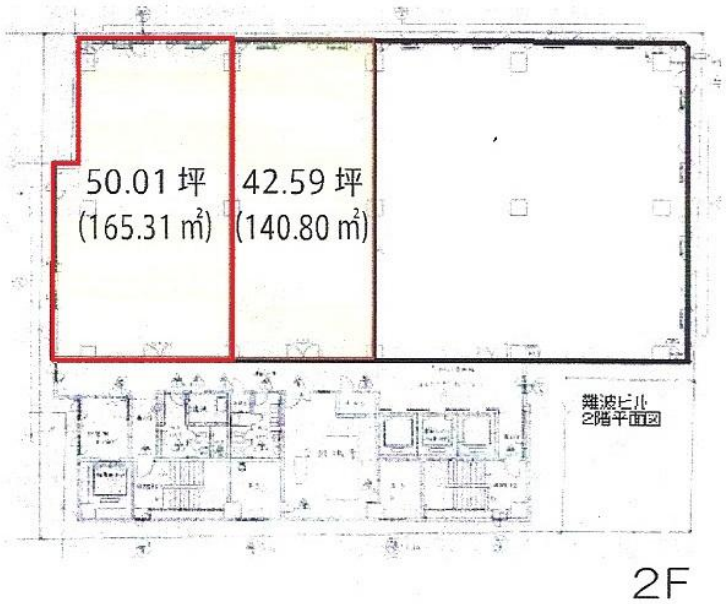
太陽生命難波ビル

賃料 550,110円







大阪メトロ千日前線　徒歩1分

なんば

所在	大阪府大阪市中央区難波2-1-2	
名称	太陽生命難波ビル	
部屋番号	地下2階/地上10階建　9F	
建物	専有面積	50.01坪 （165.32㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1982年10月
契約条件	賃料	550,110円 (税別)　@11,000円 / 坪
	共益費	200,040円 (税別)　@4,000円 / 坪
	賃料合計	750,150円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り	
設備	24時間使用可/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年) ・エントランス開閉時間：全日/8：00～21：30 ・セントラル空調稼働時間：月～金曜日/8：00～18：00、土曜日/8：00～15：00、日曜・祝日/停止 ※時間外空調費：@1,500円/30分	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05