

# 大阪駅前第2ビル (スモールオフィス)

賃料

39,000円



JR東西線		徒歩1分	
北新地			
所在	大阪府大阪市北区梅田1-2-2		
名称	大阪駅前第2ビル (スモールオフィス)		
部屋番号	地下4階/地上16階建 308		
建物	専有面積	1.48坪 (4.87㎡)	
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1976年11月	
契約条件	賃料	39,000円 (税別) @26,351円 / 坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	39,000円	
	諸費用	水道/賃料に込み ガス/賃料に込み 電気/賃料に込み	
	保証金/敷金	39,000円	
	礼金	39,000円(税別)	
	解約引き	-	
	入居可能日	相談	
	駐車場		
	設備	24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/レンタルオフィス etc	
備考	・レンタルオフィス仕様・家賃保証会社要加入・エントランス開閉時間: 終日/9:00~18:00、正月1・2・3日/閉鎖 (利用は24時間可能)・セントラル空調/終日/8:30~18:20、正月1・2・3日/閉鎖・家具、金庫室、無料会議室など多彩なオプションサービス有り		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25