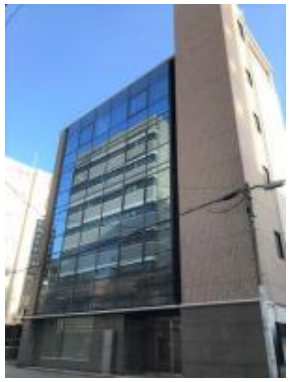
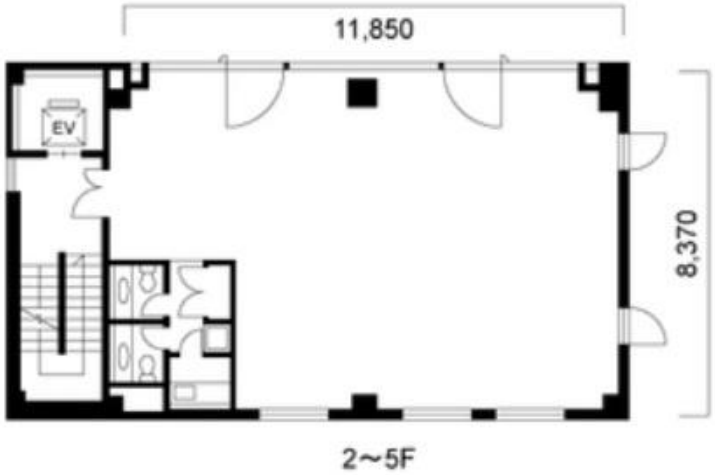
和鋼ビル

賃料 **251,600円**







大阪メトロ中央線　徒歩3分

阿波座

所在	大阪府大阪市西区立売堀3-3-24	
名称	和鋼ビル	
部屋番号	地上5階建　3F	
建物	専有面積	31.45坪 （103.96㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1993年1月
契約条件	賃料	251,600円 (税別)　@8,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	251,600円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	900,000円
	礼金	-
	解約引き	応相談
	入居可能日	2027年2月
駐車場	有り　28,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/ワンフロアー貸/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/14