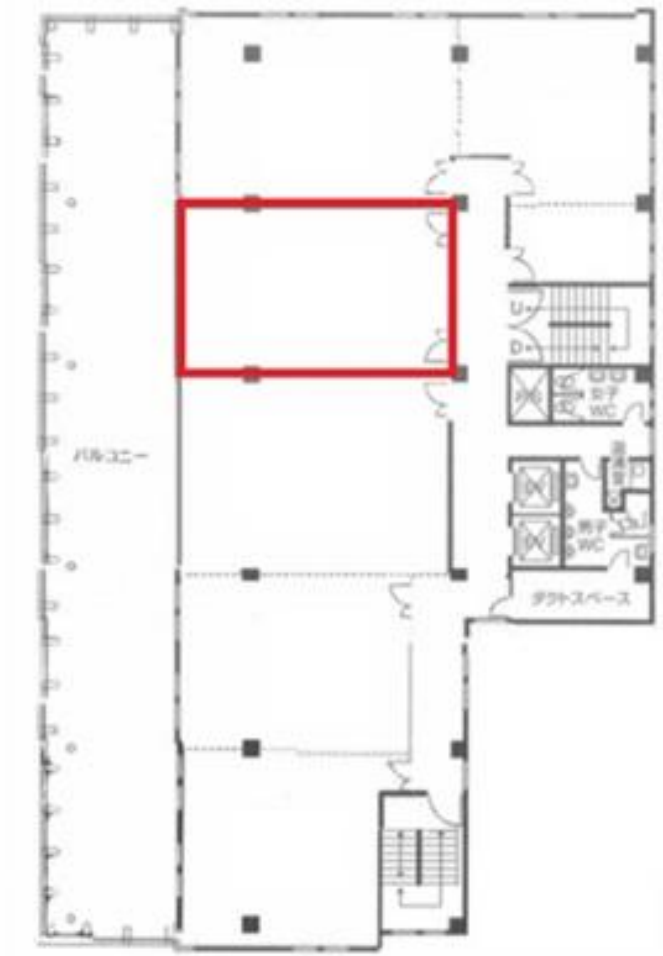
和光ビル(梅田)

賃料 225,550円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分

梅田

所在	大阪府大阪市北区芝田2-2-17	
名称	和光ビル(梅田)	
部屋番号	地下1階/地上6階建　603	
建物	専有面積	17.35坪 （57.35㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年6月
契約条件	賃料	225,550円 (税別)　@13,000円 / 坪
	共益費	52,050円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	277,600円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	8ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の30% スライド
	入居可能日	2027年2月上旬
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/レトロオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(5年)※再契約可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/19