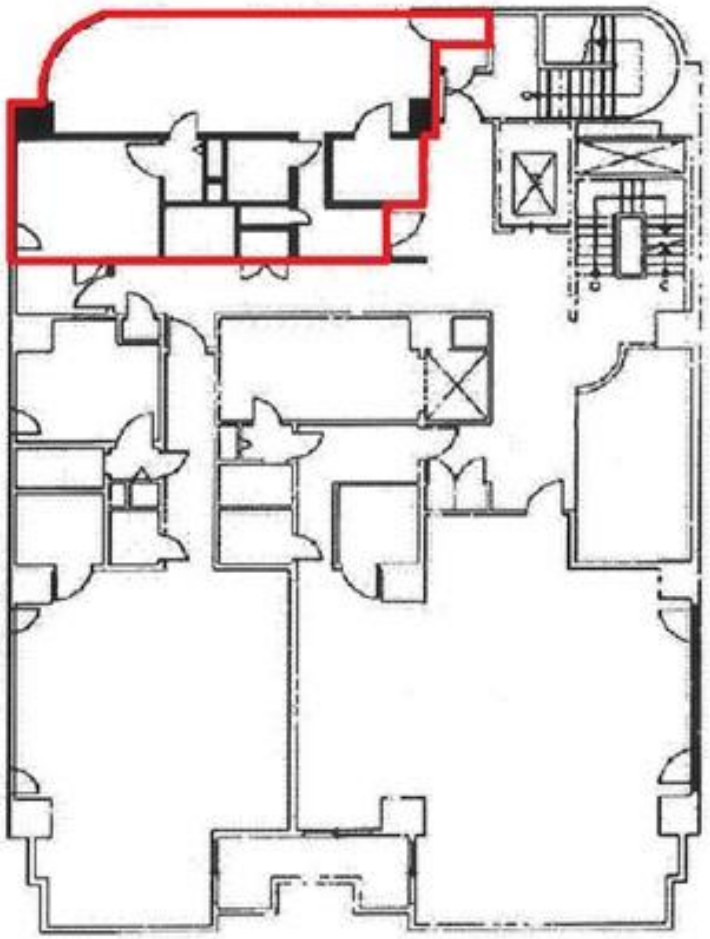
三栄ムアビル

賃料 183,500円







大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分

心斎橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場3-8-7	
名称	三栄ムアビル	
部屋番号	地下1階/地上13階建　1303	
建物	専有面積	18.35坪 （60.66㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1991年3月
契約条件	賃料	183,500円 (税別)　@10,000円 / 坪
	共益費	55,050円 (税別)　@3,000円 / 坪
	賃料合計	238,550円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	2026年9月
駐車場	有り　35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年) ・ゴミ収集費：別途要 ・看板代：10,000円/月	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号

https://www.kashijimusho-labo.jp/

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/22