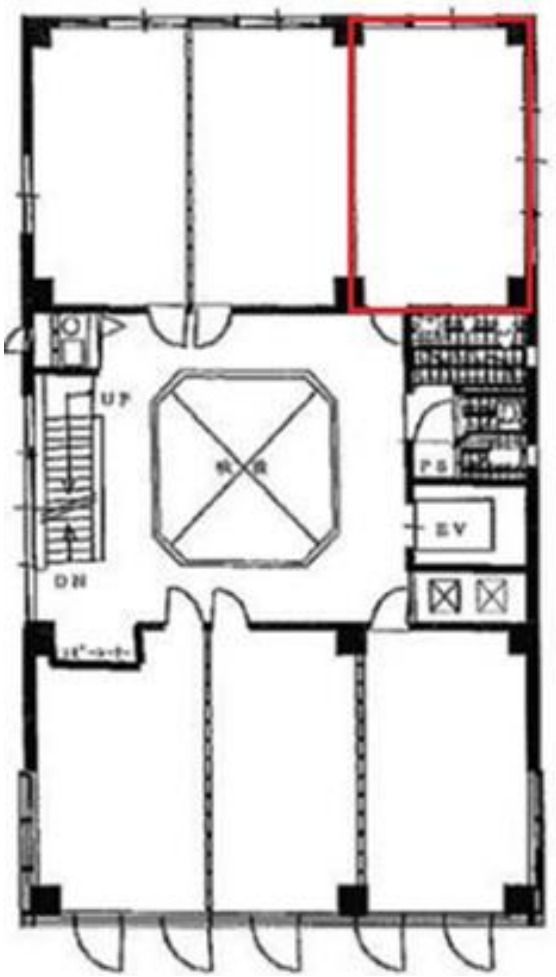
# ワークステーション新大阪

賃料 58,160円






大阪メトロ御堂筋線　徒歩7分

## 西中島南方

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市東淀川区東中島2-8-8 | |
| 名称 | ワークステーション新大阪 | |
| 部屋番号 | 地上13階建　703 | |
| 建物 | 専有面積 | 7.27坪 （24.04㎡） |
| | 構造 | S（鉄骨造） |
| | 築年月 | 1993年3月 |
| 契約条件 | 賃料 | 58,160円 (税別)　@8,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 21,810円 (税別)　@3,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 79,970円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む<br>電気/基本料6,000円＋検針 |
| | 保証金/敷金 | 160,080円 |
| | 礼金 | 121,273円(税別) |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 相談 |
| 駐車場 | 無し | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/大型オフィス/大通り沿いオフィス | |
| 備考 | ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・1F名板ネームプレート費用：30,000円※申込時 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/02