

マーキス梅田

賃料

80,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩10分
南森町

所在	大阪府大阪市北区西天満4-5-5		
名称	マーキス梅田		
部屋番号	地下1階/地上10階建 801		
建物	専有面積	10.17坪 (33.61㎡)	
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1975年8月	
契約条件	賃料	80,000円 (税別) @7,866円 / 坪	
	共益費	15,000円 (税別) @1,475円 / 坪	
	賃料合計	95,000円	
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求	
	保証金/敷金	4ヶ月	
	礼金	-	
	解約引き	3ヶ月 (税別) 保証金の75%	
	入居可能日	即入居可	
	駐車場	有り	
	設備	個別空調/24時間使用可/管理人/光ファイバー/エレベーター/レトロオフィス	
備考	・家賃保証会社要加入・テナント総合保険要加入・貸会議室あり(250円/30分)・給湯基本料金：1,000円(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/30