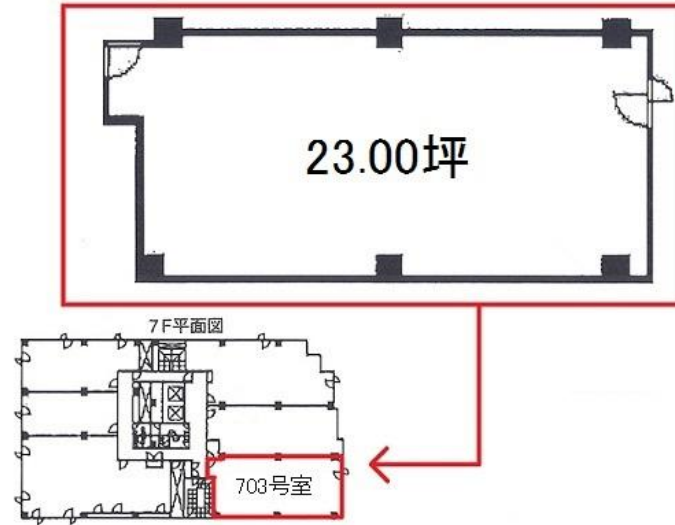


# マッセ梅田ビル2号館

賃料

223,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩8分  
南森町

所在	大阪府大阪市北区西天満6-2-14	
名称	マッセ梅田ビル2号館	
部屋番号	地下1階/地上13階建 703	
建物	専有面積	23坪 (76.03㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1989年3月
契約条件	賃料	223,000円 (税別) @9,696円 / 坪
	共益費	40,000円 (税別) @1,739円 / 坪
	賃料合計	263,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/約8,644円 + (約@34.95円 /kwh)
	保証金/敷金	1ヶ月
	礼金	1.5ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り 22,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・鍵交換代: 22,000円 ・看板代: 22,000円 ・エントランス開閉時間: 24時間OPEN	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25