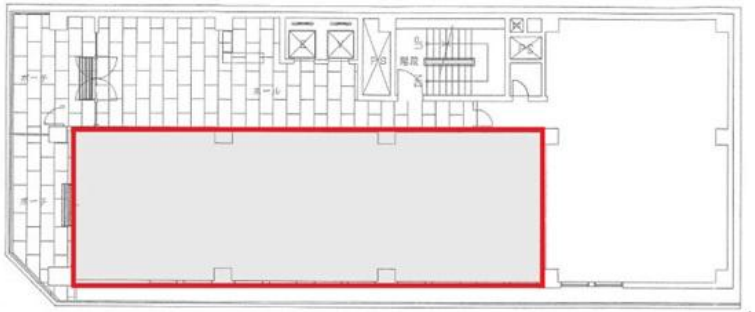
ニュー共栄ビル

賃料 1,106,400円







阪急全線 徒歩3分

大阪梅田

所在	大阪府大阪市北区芝田2-5-6	
名称	ニュー共栄ビル	
部屋番号	地上7階建　101	
建物	専有面積	46.1坪 （152.14㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1972年1月
契約条件	賃料	1,106,400円 (税別)　@24,000円 / 坪
	共益費	184,400円 (税別)　@4,000円 / 坪
	賃料合計	1,290,800円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	4ヶ月
	礼金	4ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	周辺にあり	
設備	個別空調/エレベーター/駅近オフィス/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約(10年)※更新料無料 ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・居抜き物件※現在飲食店2店舗エリアに分かれています(一部共用部あり・2店舗間の通り抜け可)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/22