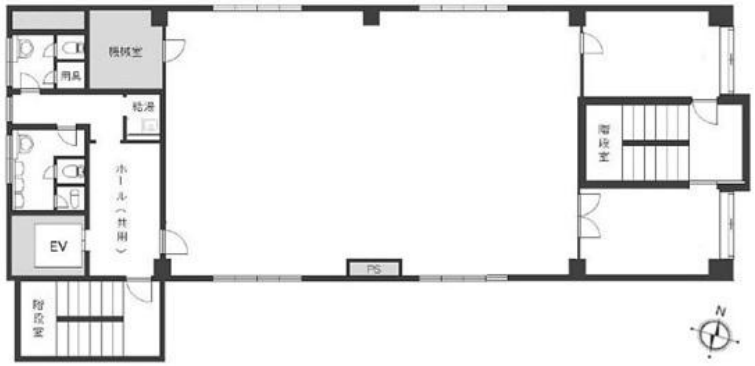
ジュリアビル

賃料 534,960円







大阪メトロ御堂筋線　徒歩3分

中津

所在	大阪府大阪市北区豊崎5-3-23	
名称	ジュリアビル	
部屋番号	地上9階建　6F	
建物	専有面積	59.44坪 （196.5㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1985年3月
契約条件	賃料	534,960円 (税別)　@9,000円 / 坪
	共益費	118,880円 (税別)　@2,000円 / 坪
	賃料合計	653,840円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	3,000,000円
	礼金	300,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	空無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・不特定多数の出入りがある業種・不動産業・騒音振動のある業種不可 ・業種により、敷金額が変動する場合あり	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/27