# サンエービルディング東館

賃料 199,100円









阪神本線 徒歩4分

## 元町

| | | |
|---|---|---|
| 所在 | 兵庫県神戸市中央区海岸通2-2-3 | |
| 名称 | サンエービルディング東館 | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上10階建　2F-2 | |
| 建物 | 専有面積 | 19.91坪 （65.81㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1973年9月 |
| 契約条件 | 賃料 | 199,100円 (税別)　@10,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 59,730円 (税別)　@3,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 258,830円 |
| | 諸費用 | 電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 12ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | 保証金の20% スライド |
| | 入居可能日 | 即入居可 |
| 駐車場 | 周辺にあり | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス | |
| 備考 | | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/22