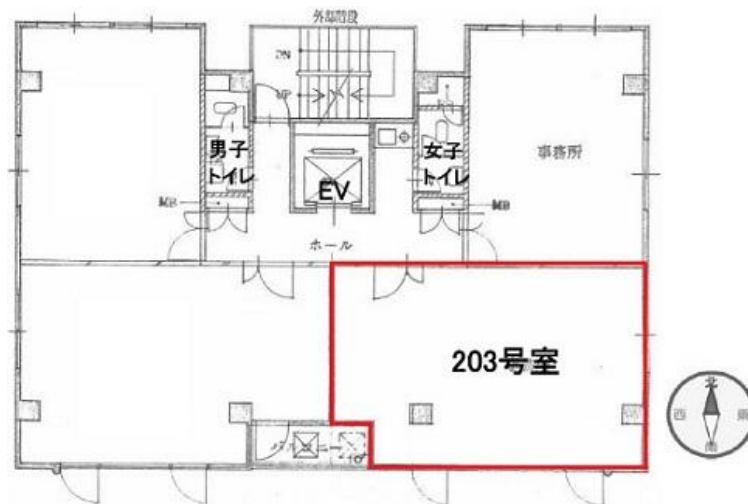


オパール新大阪ビル

賃料

70,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩8分  
新大阪

|      |                                |                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------|
| 所在   | 大阪府大阪市淀川区木川東4-5-3              |                                   |
| 名称   | オパール新大阪ビル                      |                                   |
| 部屋番号 | 地上6階建 203                      |                                   |
| 建物   | 専有面積                           | 10.94坪 (36.18㎡)                   |
|      | 構造                             | S (鉄骨造)                           |
|      | 築年月                            | 1989年4月                           |
| 契約条件 | 賃料                             | 70,000円 (税別) @6,399円 / 坪          |
|      | 共益費                            | 7,000円 (税別) @640円 / 坪             |
|      | 賃料合計                           | 77,000円                           |
|      | 諸費用                            | 水道/共益費に含む<br>ガス/共益費に含む<br>電気/別途請求 |
|      | 保証金/敷金                         | -                                 |
|      | 礼金                             | 2ヶ月(税別)                           |
|      | 解約引き                           | -                                 |
|      | 入居可能日                          | 即入居可                              |
| 駐車場  | 無し                             |                                   |
| 設備   | 個別空調/男女別トイレ/エレベーター             |                                   |
| 備考   | ・家賃保証会社要加入 ・鍵交換費用: 16,500円(税込) |                                   |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/30