

# オクタス西天満ビル

賃料

151,704円



大阪メトロ堺筋線 徒歩3分  
南森町

所在	大阪府大阪市北区西天満3-6-28	
名称	オクタス西天満ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建 3F-BC	
建物	専有面積	24.08坪 (79.60㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1989年11月
契約条件	賃料	151,704円 (税別) @6,300円 / 坪
	共益費	84,280円 (税別) @3,500円 / 坪
	賃料合計	235,984円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/(約@33円/kwh)
	保証金/敷金	2,528,400円
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	即入居可	
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：30～19：00 、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26