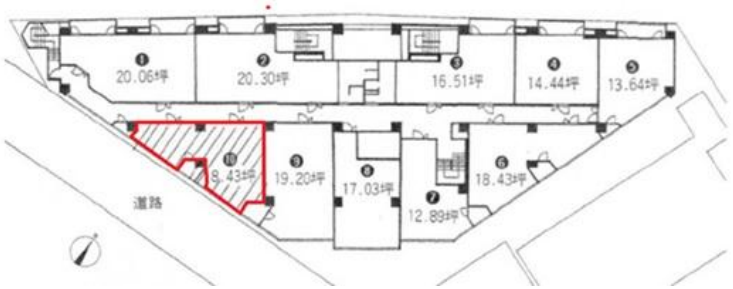
アメニティ福島

賃料 156,655円







JR東西線 徒歩2分

新福島

所在	大阪府大阪市福島区福島4-6-2	
名称	アメニティ福島	
部屋番号	地下1階/地上11階建　210	
建物	専有面積	18.43坪 （60.92㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1989年3月
契約条件	賃料	156,655円 (税別)　@8,500円 / 坪
	共益費	10,000円 (税別)　@543円 / 坪
	賃料合計	166,655円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	550,000円
	礼金	-
	解約引き	200,000円 (税別)
	入居可能日	相談
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入 ・2Fエレベーターなし※専用出入口より専用階段で出入り可 ・3F以上は住居(住居専用入口別にあり) ・来店型業種相談可 ・鍵交換代：25,000円(税別)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23