VIANODE新大阪

賃料 **応相談**







大阪メトロ御堂筋線　徒歩6分

新大阪

所在	大阪府大阪市淀川区西宮原1-8-10	
名称	VIANODE新大阪	
部屋番号	地上11階建　8F	
建物	専有面積	212.81坪 （703.50㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	2022年2月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	電気/(@31円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	有り　35,000円～40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/新築オフィス/大型オフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～19：00、土曜・日曜・祝日/9：00～19：00 ・オフィスフロアご契約者様は1階ビジネスラウンジが無償でご利用可能 ・フロアは分割対応可能（40坪～65坪）	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23