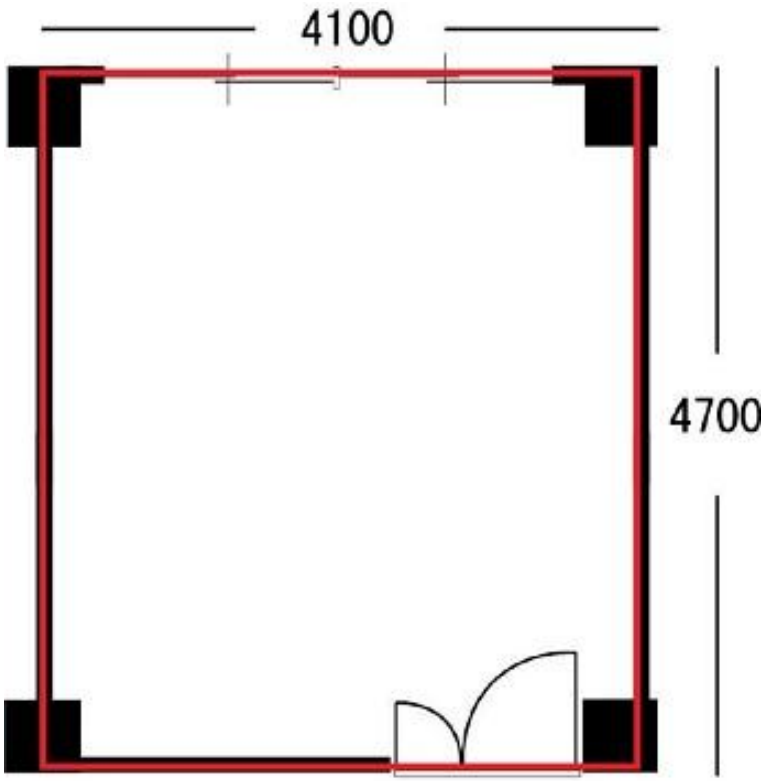
OMビル

賃料 **48,000円**



大阪メトロ堺筋線　徒歩1分

天神橋筋六丁目

所在	大阪府大阪市北区浪花町14-33	
名称	OMビル	
部屋番号	地上6階建　403	
建物	専有面積	5.58坪 （18.44㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	1973年
契約条件	賃料	48,000円 (税別)　@8,602円 / 坪
	共益費	10,000円 (税別)　@1,792円 / 坪
	賃料合計	58,000円
	諸費用	水道/共益費に含む ガス/共益費に含む 電気/基本料：5,751円(税込)＋従量
	保証金/敷金	960,000円
	礼金	144,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス	
備考	・貸し会議室有り ・袖看板代：10,000円/枚 ・駐輪場代：月額2,000円/台 ・表札2枚：実費 ・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～18：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/29