

OAPタワー

賃料

応相談



now printing

|       |                                                                                                                                                |                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| JR環状線 |                                                                                                                                                | 徒歩5分                       |
| 桜ノ宮   |                                                                                                                                                |                            |
| 所在    | 大阪府大阪市北区天満橋1-8-30                                                                                                                              |                            |
| 名称    | OAPタワー                                                                                                                                         |                            |
| 部屋番号  | 地下3階/地上39階建 22F-2                                                                                                                              |                            |
| 建物    | 専有面積                                                                                                                                           | 15.05坪 (49.75㎡)            |
|       | 構造                                                                                                                                             | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)          |
|       | 築年月                                                                                                                                            | 1996年1月                    |
| 契約条件  | 賃料                                                                                                                                             | 応相談                        |
|       | 共益費                                                                                                                                            | 応相談                        |
|       | 賃料合計                                                                                                                                           | 応相談                        |
|       | 諸費用                                                                                                                                            | 水道/共益費を含む<br>電気/(@19円/kwh) |
|       | 保証金/敷金                                                                                                                                         | 12ヶ月                       |
|       | 礼金                                                                                                                                             | -                          |
|       | 解約引き                                                                                                                                           | -                          |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                                           |                            |
| 駐車場   | 有り 40,000円 ~ 50,000円                                                                                                                           |                            |
| 設備    | 24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/ワンフロアー貸/駐車場                                                                                |                            |
| 備考    | ・大規模プレートのハイグレート高層ビル・飲食店、物販、帝国ホテル、貸会議室など様々なサービス有り<br>・本町、梅田までの無料シャトルバス毎日10分間隔で運行<br>・エントランス開閉時間/終日：8：00～23：00<br>・セントラル空調/月～金曜：9：00～19：00、土曜... |                            |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/24