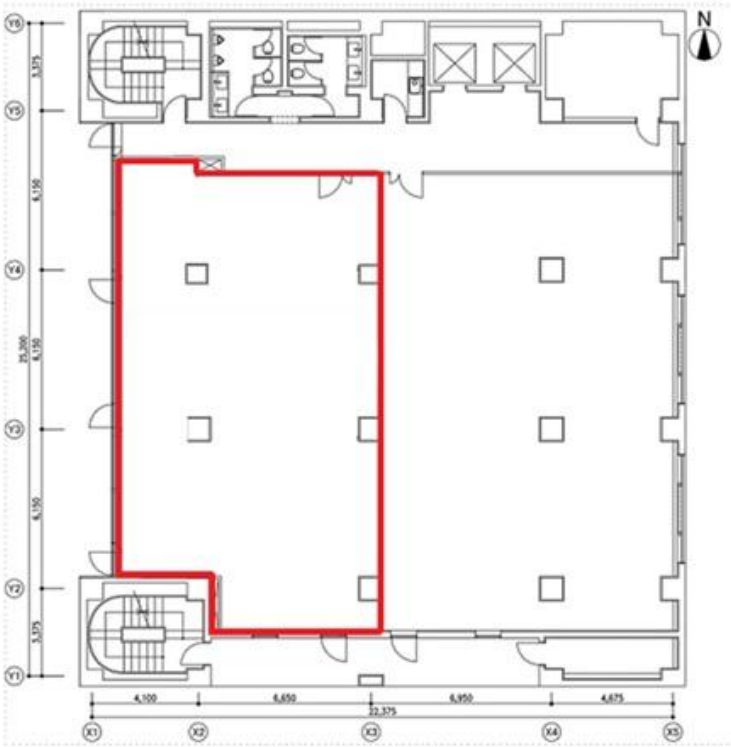
NSビル

賃料 **応相談**







大阪メトロ谷町線　徒歩3分

天満橋

所在	大阪府大阪市中央区谷町2-2-22	
名称	NSビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　8F-西	
建物	専有面積	53.26坪 （176.06㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1986年1月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	相談
駐車場	有り　40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(5年) ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/23