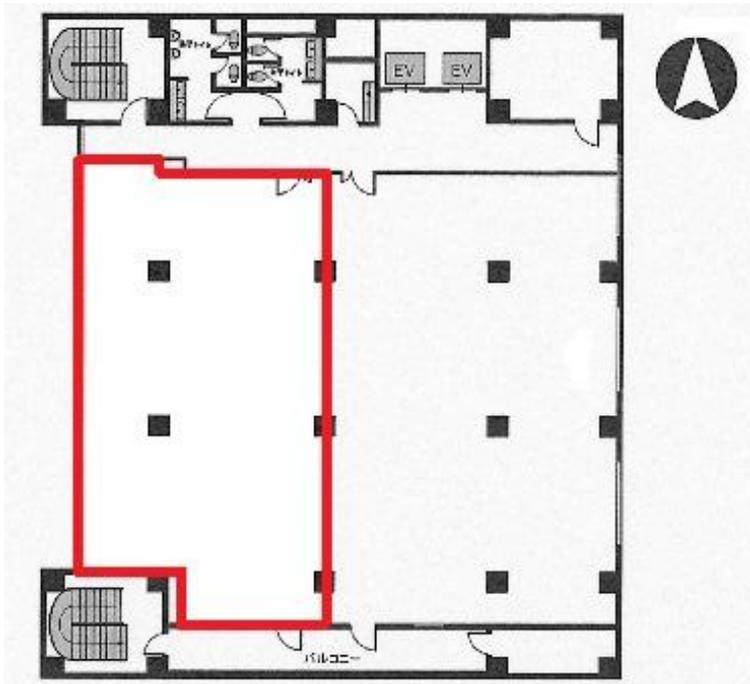


NSビル

賃料

800,000円



大阪メトロ谷町線 徒歩5分  
天満橋

所在	大阪府大阪市中央区谷町2-2-22	
名称	NSビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建 8F-西	
建物	専有面積	53.33坪 (176.29㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1986年1月
契約条件	賃料	800,000円 (税別) @15,001円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	800,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@32円/kwh)
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
入居可能日	2023年4月	
駐車場	有り 40,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間: 全日/7:00~23:00・セントラル空調稼働時間: 月~土曜日/8:30~19:00、日曜・祝日/停止 時間外空調費: 3,000円/時間	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28