

NLC新御堂ビル

賃料

1,380,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分
東三国

| | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| 所在 | 大阪府大阪市淀川区宮原5-1-24 | |
| 名称 | NLC新御堂ビル | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上8階建 5F | |
| 建物 | 専有面積 | 115坪 (380.16㎡) |
| | 構造 | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造) |
| | 築年月 | 1973年12月 |
| 契約条件 | 賃料 | 1,380,000円(税別) @12,000円/坪 |
| | 共益費 | 345,000円(税別) @3,000円/坪 |
| | 賃料合計 | 1,725,000円 |
| | 諸費用 | 水道/別途請求 電気/約@476円/坪 + (@35円/kwh) |
| | 保証金/敷金 | 6ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| 入居可能日 | 2022年10月 | |
| 駐車場 | 有り | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/ワンフロアー貸/駐車場 | |
| 備考 | ・家賃保証会社要加入・火災保険要加入 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29