

NLC新大阪スカイビル(旧：カルピス大阪ビル)

賃料

809,400円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩5分
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島6-8-5	
名称	NLC新大阪スカイビル(旧：カルピス大阪ビル)	
部屋番号	地下1階/地上7階建 603	
建物	専有面積	67.45坪 (222.97㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	2000年7月
契約条件	賃料	809,400円 (税別) @12,000円 / 坪
	共益費	202,350円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	1,011,750円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2024年6月	
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・近隣無料会議室使用可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01